

# 入札公告

平成28年5月25日

公立大学法人広島市立大学契約規程第4条の規定により次のとおり公告します。

公立大学法人広島市立大学理事長 青木 信之

工 事 名	広島市立大学国際学生寮（仮称）新築工事
工 事 場 所	広島市安佐南区大塚東三丁目 学生寮敷地内
工 事 概 要	構造・規模：RC造、地上6階 建築面積：約600平方メートル 延床面積：約2,600平方メートル ※ 詳細は、基本計画書のとおり
工 期	契約締結日から平成30年1月31日まで
予 定 価 格	815,000,000円（消費税及び地方消費税相当額を除く。）
入 札 方 法	本件工事は目的物の実施設計と工事監理及び施工とを一括して発注するものであり、品質の向上などを図るため、技術提案等の価格以外の要素と価格とを総合的に評価して落札者を決定する設計・施工一括発注提案型総合評価落札方式によるものとする。
入 札 区 分	本件工事に係る入札は、紙による入札の案件である。
入 札 参 加 条 件	次に掲げる条件をいずれも満たしている者
入札参加者の構成	入札参加者の構成は、次のいずれかの形態とする。 ア 単独企業 イ 特定建設工事共同企業体（以下「共同企業体」という） ウ 建設企業と設計企業のグループ エ 共同企業体と設計企業のグループ なお、設計企業は、複数でも構わない。 詳細は入札説明書のとおり。
資 格	公立大学法人広島市立大学契約規程第3条の規定に該当しない者であること。 他の資格要件については、入札説明書のとおり。
認 定 工 種	建築一式工事
等 級 区 分 等	【施工】 単独企業 「A」で認定されていること。 共同企業体（代表者）「A」で認定されていること。 （代表者でない構成員）「A」又は「B」で認定されていること。
営 業 所 等	広島市内に本店又は支店等を有していること。 ※ 共同企業体、建設企業と設計企業のグループ又は共同企業体と設計企業のグループの形態で参加する場合、構成員のうち1者以上は広島市内に建設業法第3条第1項に規定する営業所を有していること。 ※ 本店、支店等とは、建設業法第3条第1項に規定する営業所とし、支店等は、広島市と継続して入札に関すること等の委任を受けている者に限る。
会 社 の 実 績	【設計】 平成13年4月1日以降に元請として完成・引渡し完了した、次の鉄骨造り（軽量鉄骨造りを除く。）、鉄筋コンクリート造り又は鉄骨鉄筋コンクリート造りの新築工事又は増築工事の設計業務を履行した実績を有していること（設計共同体としての実績は、代表者としての実績に限る。） ・延床面積が1,300平方メートル以上の寄宿舎及び共同住宅等（寄宿舎及び共同住宅に準ずる施設を基本とする）の実実施設計及び工事監理 【施工】 平成13年4月1日以降に元請として完成・引渡し完了した、次の工事の施工実績を有すること。 ア 単独企業で入札参加する場合 延床面積が2,100平方メートル以上の集合住宅等の建築一式工事（新築、改築、増築の部分） イ 共同企業体で入札参加する場合 （代表者）延床面積が1,300平方メートル以上の集合住宅等の建築一式工事（新築、改築、増築の部分） （その他構成員）延床面積が800平方メートル以上の集合住宅等の建築一式工事（新築、改築、増築の部分）
技 術 者 等	【設計】 管理技術者は、建築士法第2条第2項の一級建築士を有するもので、上記の「会社の業務実績」と同じ内容の業務実績を有する者を配置できること。ただし、実施年月日、規模、技術者の実施当時の立場（役割、所属会社等）は問わない。 【施工】 ① 技術者は、上記「会社の施工実績」に掲げる工事と同じ施工経験を有していること（ただし、工事完了年月日、工事の規模など数値は求めない。） ② 建築工事業に係る主任技術者又は監理技術者を当該工事に配置できること。これらの、技術者は、建設業法第26条第1項から第4項までに規定するものとする。 ③ 開札日において、応札者と直接的かつ恒常的な雇用関係（開札日以前3か月以上の雇用期間が必要）である者を専任で配置できること。 ④ 現場代理人は、当該工事現場に常駐させることができる者とし、開札日の前日以前に応札者と直接的かつ恒常的な雇用関係があるものを配置できること。なお、現場代理人と技術者は、兼ねることができる。
そ の 他	① 上記入札参加条件を満たさない者は参加できない。 ② 本件工事に係る公立大学法人広島市立大学国際学生寮（仮称）の整備に関するコンストラクション・マネジメント（CM）業務の受託者（日建設計コンストラクション・マネジメント株式会社）又は当該受託者と資本的関係若しくは人的関係がある建設業者は参加できない。 ③ その他の参加資格は、入札説明書による。

入札説明書等の交付・ 入札書等の提出	【入札説明書等の交付】広島市立大学のウェブサイト ( <a href="http://www.hiroshima-cu.ac.jp/">http://www.hiroshima-cu.ac.jp/</a> ) からダウンロードできる。
	【入札書等送付期限】郵便による入札とし、配達証明付き書留郵便により下記契約担当室へ、平成28年7月12日(火)午後5時までに郵送(必着)する。
基本計画書の交付	【基本計画書の交付】公告日から平成28年6月24日(金)までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日の午前8時30分から午後5時まで
	【交付場所】下記工事担当室
基本計画書等に対する質問等	【質問書の提出期間】公告日から平成28年6月24日(金)までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日の午前8時30分から午後5時まで
	【回答書の閲覧・配付期間】公告の日から平成28年7月12日(火)までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日の午前8時30分から午後5時まで
	【閲覧及び配布場所】下記工事担当室
開札日等	【開札日時】平成28年7月13日(水)午前10時
	【開札場所】広島市安佐南区大塚東三丁目4番1号 広島市立大学 本部棟2階 会議室1
	【入札回数】入札回数は1回限りとする。
入札参加資格確認 申請書等の提出	<p>【申請書等の提出】開札終了後、有効な入札を行った入札参加者の全てを申請書等(総合評価に関する調書を含む。)の提出者とする。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・提出先 下記契約担当室</li> <li>・提出部数 1部(提出した申請書等は、返却しない。)</li> <li>・提出期限 平成28年7月13日(水)午後5時まで</li> </ul> <p>なお、提出期限までに提出できない場合は、その者のした入札を無効とする。</p>
入札参加資格確認結果の 通知	入札参加資格確認後、入札参加資格確認結果通知書を入札参加者全員に送付する。入札参加資格確認結果通知書により入札参加資格確認結果の通知を行う。
技術提案等についての ヒアリング	広島市立大学国際学生寮(仮称)新築工事に係る設計・施工一括発注提案型総合評価落札方式実施要領書(以下、「実施要領書」という。)に基づき行う。
落札者の決定	<p>以下により落札者を決定する。</p> <p>ア 実施要領書に定める方法により、技術評価点及び入札金額を基に、評価値を算出する。</p> <p>イ 次に掲げる要件を全て満たす入札者のうち、前号により算出した評価値が最も高い者を落札者とする。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・入札金額が予定価格の範囲内であること。</li> <li>・入札者が提出した技術提案が、実施要領書で定める欠格事項のいずれにも該当していないこと。</li> <li>・評価値が、標準点を予定価格の108分の100で除して得た数値を下回っていないこと。</li> <li>・その他、この入札公告等において定めた入札参加資格等を全て満たしていること。</li> </ul>
入札の中止	入札参加者の行為により又は発注者の入札手続の誤りなどにより入札の公正性が損なわれていると認められたときは入札を中止する。
入札の無効	この入札公告に示した入札参加条件を満たさない者のした入札、申請書等に虚偽の記載をした者のした入札、入札に関する条件に違反した入札、入札参加資格の確認ができない者のした入札又は入札金額が予定価格を超える金額で提出した者の入札は無効とする。
その他	入札説明書のとおり。
入札保証金	免除
契約保証金	要(契約金額の100分の10以上) 契約日までに契約保証金の納付又は金融機関の保証、保証事業会社の保証、公共工事履行保証証券による保証又は履行保証保険契約の締結(以下「保証等」という。)に係る証書の提出をすること。
契約担当室	広島市安佐南区大塚東三丁目4番1号 広島市立大学事務局総務室(経営グループ) 電話 082-830-1670(直通)
工事担当室	広島市安佐南区大塚東三丁目4番1号 広島市立大学事務局企画室(企画グループ) 電話 082-830-1666(直通)